

## U G O V O R

**ZAKLJUČEN IZMEDJU:**

**Uprave javnih radova**, sa sjedištem u Podgorici, ulica Novaka Miloševa 18, PIB: 11044620, koju zastupa vd direktora Rešad Nuhodžić, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

**»Geotechnics, Projects & Consulting« d.o.o. Podgorica**, sa sjedištem u ulici I proleterske br.5, Podgorica, PIB: 02737990, koga zastupa izvršni direktor Ivan Ševaljević, s druge strane (u daljem tekstu: **Izvršilac**)

**OSNOV UGOVORA:**

Zahtjev za dostavljanje ponuda u postupku za nabavku male vrijednosti za **vršenje revizije Glavnog projekta ugostiteljskog objekta i parkirališta za potrebe razvoja ski – centra na lokalitetu "Žarski" u Mojkovcu**, broj: 01-3277/1 od 16.05.2019.godine.

**Član 1.**

**NARUČILAC** ustupa, a **REVIDENT** preuzima obavezu da izvrši **reviziju Glavnog projekta ugostiteljskog objekta i parkirališta za potrebe razvoja ski – centra na lokalitetu "Žarski" u Mojkovcu**, u skladu sa projektnim zadatkom, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekta (Sl. List CG 64/17), Pravilnikom o načinu vršenja revizije Glavnog projekta (Sl. List CG 18/18) i ponudom **REVIDENTA** br. 01-3582/2 od 29.05.2019.godine, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

**Član 2.**

Revizijom Glavnog projekta **REVIDENT** se obavezuje da izvrši provjeru :

- usklađenosti glavnog projekta sa Zakonom, posebnim propisima i pravilima struke u odnosu na pitanja koja nijesu uređena Zakonom;
- kompletnosti projekta;
- namjenskih podloga za temeljenje objekta;
- da li su u glavnom projektu ispravno primijenjeni rezultati dobijeni u podlogama za temeljenje objekta;
- ispravnosti i tačnosti arhitektonskih, odnosno građevinskih rješenja, proračuna mehaničke otpornosti i stabilnosti objekta;
- razrade tehničko-tehnoloških i eksploatacionih karakteristika objekta sa opremom i instalacijama, uključujući energetske karakteristike objekta, ako je objekat zgrada;
- razrade detalja za izvođenje radova obuhvaćenih glavnim projektom, kao i tehničko-tehnološka i organizaciona rješenja za izgradnju objekta;

- razrade priključaka objekta na odgovarajuću saobraćajnu i drugu infrastrukturu i uređenje slobodnih površina;
- tehničkih rješenja za zaštitu objekta i susjednih objekata od požara i eksplozija i druga tehnička rješenja zaštite;
- razrade mjera za sprječavanje ili smanjenje negativnih uticaja objekta na životnu sredinu;
- drugih projekata i elaborata, u skladu sa namjenom objekta;
- dokaza o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu ili pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta;
- da li je predviđena faznost građenja objekta i ako jeste, da li je na odgovarajući način određena (da li je obezbijedena podjela na tehničko-tehnološke i funkcionalne cjeline).

### **Član 3.**

NARUČILAC i REVIDENT su saglasni da cijena vršenja revizije, iz člana 1. ovog Ugovora, ukupno iznosi:

**6.776,00 €**

### **Član 4.**

Izvršilac se obavezuje da Prvi izvještaj o izvršenoj reviziji Glavnog projekta koji je predmet nadmetanja dostavi u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora. Konačan izvještaj o izvršenoj reviziji Glavnog projekta koji je predmet nadmetanja Izvršilac je dužan dostaviti u roku od 2 mjeseca od dana potpisivanja ugovora.

Ako se usluge revizije ne mogu završiti u ugovorenom roku zbog neuskađenosti glavnog projekta, koji nijesu rezultat krivice Izvršioca usluga, Izvršilac je dužan da nastavi sa vršenjem revizije sve do završetka svih ugovorene usluge.

Mjesto izvršenja Ugovora je sjedište naručioca.

### **Član 5.**

Isplata sredstava iz čl.3. ovog Ugovora izvršiće se virmanski u roku od 10 dana od dana dostavljanja Konačnog izvještaja o izvršenoj reviziji Glavnog projekta.

### **Član 6.**

Izvršilac usluga) dužan je da prije zaključenja ugovora o javnoj nabavci preda Naručiocu neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos od 5% ugovorene vrijednosti, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i kvalitetno izvršenje ugovorenih obaveza.



Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi sedam dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora.

U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, Izvršilac usluga dužan je da, na zahtjev Naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Garancija za dobro izvršenje ugovora biće sastavni dio Ugovora.

Ako Izvršilac ne preda naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora prije zaključenja ugovora, smatra se da je odustao od ponude.

Ako Izvršilac ne produži važenje garancije za dobro izvršenje ugovora, Naručilac će aktivirati ovu garanciju.

#### **Član 7.**

U skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 i 44/2018") i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br.068/17 ), Izvršilac je dužan je da prije zaključenja ugovora, zaključi ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih usluga i da Naručiocu preda polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti na iznos od 200.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dana isteka garantnog roka.

U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

#### **Član 8.**

Izvršilac o izvršenoj reviziji Glavnog projekta sačinjava se Izvještaj u elektronskom obliku koji potpisuje naprednim elektronskim potpisom. Izvještaj mora da sadrži sve elemente u skladu sa članom 5 Pravilnika o načinu vršenja revizije Glavnog projekta ("Sl.list CG" broj: 018/18).

Pozitivan Izvještaj sadrži i Izjavu da se na osnovu Glavnog projekta može graditi objekat.

#### **Član 9.**

Naručilac se obavezuje da preda Izvršiocu dokumentaciju potrebnu za vršenje revizije saglasno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službenom listu CG", br. 64/2017, 44/2018 i 63/2018); odredi lice za komunikaciju sa Izvršiocom i razmotri izvještaje o vršenju revizije i preduzme potrebne mjere.

#### **Član 10.**

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako Izvršilac ne vrši reviziju preko imenovanih revizora i ovlašćenih lica u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije.

U slučaju raskida ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvršilac usluge i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Izvršilac ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako naručilac neopravdano ne izvrši plaćanje u roku od 30 dana od ugovorenog roka plaćanja.

O jednostranom raskidu ugovora Izvršilac je dužan da obavijesti Naručioca.

#### Član 11.

Naručilac i Izvršilac će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane vršenja revizije.

U slučaju iz prethodnog stava, Naručilac će odmah vratiti Izvršiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvršilac je dužan da sačini izvještaj o izvršenoj reviziji dana raskida ugovora i da nakon raskida ugovora vrati naručiocu svu preuzetu dokumentaciju.

#### Član 12.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11 i 57/14).

#### Član 13.

Za slučaj eventualnog spora po ovom Ugovoru, ukoliko ga ugovorne strane ne riješe sporazumno, isti će se rješavati pred Privrednim sudom u Podgorici.

#### Član 14.

Ovaj Ugovor je sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjeraka.

**NARUČILAC,**

UPRAVA JAVNIH RADOVA	
Sektor za ugovaranje i finansiranje	
Sektor za kontrolu realizacije projekata	
Direktor	



**REVIDENT,**



*[Handwritten signature]*