

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

Uprava javnih radova, sa sjedištem u Podgorici, ulica Novaka Miloševa 18, Matični broj: 11044620, koju zastupa v.d. direktora Rešad Nuhodžić, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

»Urbi.pro« d.o.o. Podgorica, ul. Radosava Burića, Podgorica, PIB: 03059847, koga zastupa izvršni direktor Dušan Džudović, s druge strane (u daljem tekstu: **Izvršilac**)

OSNOV UGOVORA

Zahtjev za dostavljanje ponuda za **vršenje stručnog nadzora u toku izvođenje radova na izgradnji gradske pijaceu Gusinju- II faza**, broj 01-3184/1 od 14.05.2019.godine, po maloju nabavci broj 03-20/19 od 14.05.2019.godine;

Ponuda ponuđača »Urbi.pro« d.o.o. Podgorica broj 567/19 od 27.05.2019.godine.

Član 1.

Izvršilac usluga se obavezuje da za potrebe Naručioca vrši poslove stalnog stručnog nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji gradske pijaceu Gusinju- II faza, u skladu sa Čl. 100 i Čl. 101 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj: 64/17, 44/18 i 63/18) i Pravilnikom o načinu vršenja stručnog nadzora nad građenjem objekata (Sl. list CG br.18/18).

Član 2.

Rok izvršenja ugovora o vršenju stručnog nadzora je 120 dana od dana uvođenja izvođača u posao.

Ugovorena cijena vršenja usluga stručnog nadzora iz člana 1 ovog ugovora iznosi:

- | | |
|--------------------|--------------|
| • bez PDV-a | 11.000,00 € |
| • iznos PDV-a | 2.310,00 € |
| • ukupno sa PDV-om | 13.310,00 €. |

Član 3.

Plaćanje ugovorene cijene vršiće se virmanski po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama i okončanoj situaciji, na način što se 80% ugovorene cijene plaća po jednakim privremenim situacijama, a 20% ugovorene cijene se plaća po okončanoj situaciji, u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovjerene privremene odnosno konačne situacije.

Član 4.

Naručilac se obavezuje da:

- blagovremeno, pisanim putem, obavijesti Izvršioca o danu početka izvođenja radova, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova;

6) obezbijedi sigurnost objekta, zaštitu i zdravlje na radu zaposlenih i zaštitu okoline (susjednih objekata i infrastrukture);

7) obezbijedi dokaz o kvalitetu izvedenih radova, odnosno ugrađenih građevinskih proizvoda, instalacija i opreme, izdat od strane ovlašćenog lica;

8) vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu;

9) obezbijedi mjerenja i geodetsko osmatranje ponašanja tla i objekta u toku građenja;

10) obrađuje građevinski otpad nastao tokom građenja na gradilištu u skladu sa planom upravljanja građevinskim otpadom, sačinjenim u skladu sa posebnim propisima, i

11) ukloni objekte privremenog karaktera koji su služili za izvođenje radova na gradilištu u roku od 30 dana od dana završetka radova.

Član 7

Izvršilac usluga je dužan da prije zaključenja ugovora o javnoj nabavci preda Naručiocu neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos od 5% ugovorene vrijednosti, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i kvalitetno izvršenje ugovorenih obaveza.

Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi sedam dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora tj. od roka iz tačke X Poziva za javno nadmetanje.

U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, Izvršilac usluga dužan je da, na zahtjev Naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Garancija za dobro izvršenje ugovora biće sastavni dio Ugovora.

Ako Izvršilac usluga ne preda naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora prije zaključenja ugovora, smatra se da je odustao od ponude.

U slučaju iz prethodnog stava Naručilac će aktivirati garanciju ponude.

Član 8

Izvršilac je obavezan da najkasnije deset dana prije isticanja roka važenja garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi Naručiocu vezuslovnu i plativu na prvi poziv garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora sa rokom važnosti identičnim sa garantnim rokom predviđenim ovom tenderskom dokumentacijom.

Ako Izvršilac usluga ne dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Član 9

U skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 i 44/2018") i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br.068/17), Izvršilac je dužan je da prije početka vršenja ugovorenih usluga zaključi ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih usluga i da Naručiocu preda polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti na iznos od 200.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dana isteka garantnog roka.

U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da se odnosi na predmetnu javnu nabavku broj 03-20/19 za vršenje stručnog nadzora u toku izvođenje radova na izgradnji gradske pijaceu Gusinju- II faza i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

U slučaju raskida ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvršioca i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Izvršilac ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako naručilac neopravdano ne ovjeri dostavljenu privremenu situaciju ili okončanu situaciju ili ne izvrši plaćanje po istim u roku od 30 dana od ugovorenog roka plaćanja.

O jednostranom raskidu ugovora Izvršilac je dužan da obavijesti naručioca i izvođača radova, najkasnije osam dana prije dana prestanka vršenja stručnog nadzora.

Naručilac i Izvršilac će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog mosta.

U slučaju iz prethodnog stava, Naručilac će odmah vratiti Izvršiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvršilac je dužan da sačini izvještaj o izvršenom stručnom nadzoru do dana raskida ugovora i da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da vrši stručni nadzor. Izvršilac je dužan da nakon raskida ugovora vrati naručiocu svu preuzetu dokumentaciju (tehničku dokumentaciju po kojoj će se izvoditi radovi, kopiju ugovora o gradjenju i građevinsku dozvolu).

Član 16

Sastavni dio ovog ugovora čine:

- ponuda izvršioca usluga broj: 567/19 od 27.05.2019.godine,
- garancija za dobro izvršenje ugovora,
- polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti

Član 17

Za sve što nije definisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 18

Svi sporovi nastali u vezi sa primjenom odredaba ovog Ugovora rješavaće se sporazumno.

Za slučaj da nije moguće spor riješiti sporazumno, isti će se rješavati pred Privrednim sudom u Podgorici.

Član 19

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Sl. list CG“ br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Član 20

Ovaj Ugovor predstavlja slobodno izraženu volju ugovornih strana i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

